

Solution fongicide, algicide et bactéricide à large spectre



CLASSIFICATION

Règlement (UE) 528/2012 : TP2-TP10

DESTINATION

Destiné à assainir les surfaces contaminées par les algues rouges, champignons, lichens, enduits hydrauliques, pierres, tuiles, fibrociments, bardages prélaqués, bruts ou revêtus d'anciens revêtements.

Pour toutes surfaces horizontales ou verticales.

PROPRIETES

- + Contient 2 biocides (fongicide et algicide) pour une action rémanente
- + pH neutre
- + Utilisez les produits biocides avec précaution ;
- + Avant toute utilisation, lisez l'étiquette et les informations concernant le produit.

PARTICULARITE

- + Ne nécessite pas de rinçage
- + Non agressif pour les matériaux minéraux
- + Action préventive et curative

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Liants	Non concerné
Aspect du film	Non concerné
Brillants spéculaires ⁽¹⁾	Non concerné
Teintes	Incolore
Résistance aux frottements humides (NF EN ISO 11998)	Non concerné
Extrait sec ($\pm 2\%$) ⁽²⁾	Non concerné
Densité ($\pm 0,03$) ⁽²⁾	1,00
Rendement ⁽³⁾	4-5 m ² /L selon la contamination
Séchage ⁽⁴⁾	Recouvrable : 72h

CARACTERISTIQUES D'APPLICATION

Conditions d'application (conformes au NF DTU 59.1)
Intérieur : température ambiante et du support comprises entre 8° et 35°C - Hygrométrie < 70% HR. Ne pas appliquer sur les supports ruisselants.
Extérieur : température ambiante et du support comprises entre 5° et 35°C - Hygrométrie < 80% HR. Température du support supérieure d'au moins 3°C au point de rosée ; éviter les supports gelés, ruisselants ou trop chauds, ne pas appliquer par temps de pluie, de brouillard, par vent fort ou en plein soleil. De façon générale, taux d'humidité des maçonneries < 5%.

Matériel d'application

Pulvérisateur

Dilution

Prêt à l'emploi

Nettoyage du matériel

A l'eau immédiatement après usage

FT538

Modifiée le :
27/04/2026

(1) les brillants spéculaires sont donnés après 14 jours de séchage. L'application mécanisée peut entraîner une modification de ces derniers.

(2) valeur donnée sur le blanc.

(3) variable selon dilution, porosité et relief du support.

(4) peut varier selon la dilution, la température, l'hygrométrie ambiante et par une incorporation d'une grande quantité de colorants (temps de séchage donné à 23° et 50% d'HR).

(5) La norme EN 13300 classe les peintures de 1 à 5 en fonction de leur perte d'épaisseur, sans prendre en compte les variations esthétiques. Bien que classées lessivables au sens du référentiel NF Environnement, les peintures - en particulier les finitions mates - peuvent présenter un lustrage en cas de frottement.

MISE EN OEUVRE

Protéger la végétation environnante. Éviter tout contact avec les poissons et tout déversement dans les bassins, rivières, plans d'eau, etc.

KPEX STOP M mousse lors de la pulvérisation pour une meilleure visibilité des zones traitées.

Sur supports peu ou moyennement contaminés :

Grattage et brossage des mousses épaisses localisées, puis élimination mécanique des micro-organismes par lavage sous pression adaptée à la cohésion du support. Application d'une passe de **KPEX STOP M** par pulvérisation, de bas en haut sur support sec ou légèrement humide pour bien saturer le support. Ne pas rincer. Attendre 72h hors pluie, avant mise en peinture.

Sur supports très contaminés et/ou encrassés :

Grattage et brossage des contaminations et encrassements, puis appliquer au pulvérisateur **KPEX NETTOYANT FAÇADE EXPRESS** pur jusqu'à saturation, laisser agir entre 15min avant rinçage à l'eau sous pression adaptée à la cohésion du support afin d'éliminer l'encrassement. Appliquer **KPEX STOP M** à titre préventif au pulvérisateur ou par application au rouleau de bas en haut sur support sec ou légèrement humide pour bien saturer le support. Ne pas rincer. Attendre 72h hors pluie, avant mise en peinture.

Après réalisation des préparations nécessaires pour rendre conforme les supports aux règles de l'art inhérentes à leur usage :

NF DTU 59.1 en façade décorative, NF DTU 42.1 en façade imperméabilisée, NF DTU 59.3 en sol décoratif, NF DTU 54.1 en résine de sol,

la mise en peinture sera réalisée après un séchage complet des supports devant contenir moins de 5% d'humidité en masse dans le cas des parois verticales, et moins de 4% en masse pour des sols béton et dérivés de liant hydraulique.

Dans le cas de toiture ou façade qui ne nécessitent pas une mise en peinture, il est possible d'appliquer une passe de **KPEX STOP M** et de laisser agir 48h sans pluie, son action sera alors visible au court du temps. **KPEX STOP M** n'est alors plus hydrosoluble, son efficacité perdurera même après des intempéries.

Se référer aux fiches techniques des produits cités.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Classe de transport	UN1760 LIQUIDE CORROSIF, N.S.A.,8, II, (E)
Conditionnement	5L - 20L
Stockage	Stockage avant ouverture : 24 mois en bidon d'origine fermé, à l'abri du gel et des fortes températures >35°. Stockage après ouverture : Bien refermer le bidon après ouverture afin de conserver les caractéristiques du produit.
Mesure de prévention	Pour la protection individuelle, se reporter à la fiche de données de sécurité disponible chez le distributeur ou sur le site www.unikalo.com TP2, TP10. Avant toute utilisation, assurez-vous que celle-ci est indispensable, notamment dans les lieux fréquentés par le grand public. Privilégiez chaque fois que possible les méthodes alternatives et les produits présentant le risque le plus faible pour la santé humaine et animale et pour l'environnement. Utilisez les biocides avec précaution. Avant toute utilisation, lisez l'étiquette et les informations concernant le produit. Dangereux, respecter les précautions d'emploi.
Classement Européen	Non concerné
Valeur limite de C.O.V.	Non concerné
C.O.V. max de ce produit	Non concerné

GESTION DES DECHETS

Bien refermer le pot après usage. Contribuez à préserver l'environnement en ne jetant pas de résidu à l'égout, ni dans les ordures ménagères. Veuillez rapporter votre pot vide dans une déchetterie. Pour votre produit inutilisé, veuillez vous renseigner auprès des autorités locales afin de connaître les modalités d'élimination et de collecte.

La présente fiche technique a pour but d'informer notre clientèle sur les propriétés de notre produit. Les renseignements qui y figurent sont fondés sur nos connaissances actuelles et le résultat d'essais effectués avec un constant souci d'objectivité en fonction des conditions d'utilisation conformes aux normes ou DTU en vigueur ; toutefois ces renseignements ne peuvent suppléer à un descriptif approprié à la nature et à l'état des fonds à peindre. L'évolution de la technique étant permanente, il appartient à notre clientèle, avant toute mise en œuvre, de vérifier auprès de nos services que la présente notice n'a pas été modifiée par une édition plus récente.

FT538

Modifiée le :
27/04/2026

Toutes nos fiches techniques sont disponibles sur www.unikalo.com

SCSO Unikalo - Z.I. de l'Hippodrome - 18 avenue du Meilleur Ouvrier de France 33700 MÉRIGNAC
Tél. 05 56 34 23 08 - e-mail : info@unikalo.com - www.unikalo.com

unikalo
PEINTURES BATIMENT